



	Appartement
	330.000€
	Estepona
	2
	2
	90m ²
	77m ²

Smaakvol wonen in Aby Upper: Instapklaar met zeezicht Zoek je een woning in Estepona die simpelweg 'af' en direct te betrekken' is? Dit begane grond appartement in het project Aby Upper biedt een uitstekende balans tussen comfort, kwaliteit en prijs. Indeling en ligging Het appartement beschikt over 2 slaapkamers en 2 badkamers en is praktisch ingedeeld. Omdat het op de begane grond ligt, heb je de beschikking over een eigen tuin. Vanaf het terras heb je een mooi panoramisch uitzicht en zelfs zicht op de zee. Het complex zelf is afgesloten en veilig. Je bent binnen enkele minuten in het gezellige centrum van Estepona, terwijl je thuis geniet van de rust en de natuur. Voorzieningen in het complex Hoewel de prijs-kwaliteitverhouding scherp is, hoeft je niet in te leveren op faciliteiten. Als bewoner heb je toegang tot: ? Twee gemeenschappelijke zwembaden (zoutwater). ? Sportfaciliteiten: een gym, padelbaan en een veld voor voetbal/basketbal. ? Ruime groene zones en een clubhuis voor gezamenlijk gebruik. ? Een eigen parkeerplaats en berging. Een interieur dat klopt Het appartement is volledig ingericht door Maison Manon (bekend van het RTL4-programma Woonvilla naar Droomvilla). Hierdoor hoeft je zelf niet meer te verbouwen of na te denken over de inrichting; alles is al met zorg op elkaar afgestemd. De kwaliteit zit in de details: ? Wanden: Afgewerkt met behang van ARTE en verf van Painting the Past. ? Meubels: Een sfeervolle mix van merken zoals Eleonora en By-Boo. ? Slapen: Comfortabele boxspring bedden van Cinderella. ? Buiten: Kwalitatieve tuinmeubelen van 4 Seasons Outdoor om optimaal van de tuin te genieten. Meubels worden ter overname aangeboden. Het appartement wordt verkocht inclusief berging en garage in het souterrain.

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs. All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.



Ligging

Dichtbij zee
Dichtbij stad

Zonorientatie

West

Huidige Staat

Uitstekend
Goed

Zwembad

Gemeenschappelijk
Kinderbad

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Warme A/C
Koude A/C

Uitzicht

Zee
Bergen
Golf
Weids
Tuin

Extra's

Overdekt terras
Lift
Inbouwkasten
Nabij vervoer
Privé terras
WiFi

Sportschool
Paddle tennissen
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing

Meubilering

Optioneel

Keuken

Volledig ingericht

Tuin

Privé
Eenvoudig onderhoud

Beveiliging

Omheind complex
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Overdekt
Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit

Categorie

Goedkoop
Vakantiehuis
Investering

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5295850



Bestaande bouw
Modern

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5295850



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5295850



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5295850



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5295850



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5295850



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32.468.123.777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.