

Estepona

Ref. R5271925



-  Appartement
-  935.000€
-  Estepona
-  3
-  2
-  210m²
-  250m²

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.



Gelegen in de zeer gewilde wijk Las Mesas in Estepona, biedt dit prachtige nieuwbouwappartement, opgeleverd in 2025, een eigentijds design, royale ruimtes en een uitzonderlijke levensstijl op wandelafstand van de haven, het strand en alle voorzieningen. De woning beschikt over 100 m² woonoppervlakte, met drie ruime slaapkamers en twee moderne, elegante badkamers, afgewerkt met hoogwaardige materialen. De lichte open keuken en leefruimte zorgen voor een naadloze overgang tussen binnen- en buitenleven, versterkt door grote raampartijen die zorgen voor veel natuurlijk licht. Een absolute troef is het indrukwekkende privéterras van 100 m², dat de hele dag door van de zon geniet. Perfect voor buiten dineren, ontspannen en gasten ontvangen, en een echte verlenging van de leefruimte – ideaal om te genieten van de Costa del Sol levensstijl. Daarnaast beschikt het appartement over een privé garageplaats en een berging, wat zorgt voor extra comfort en praktisch gemak. Bewoners hebben toegang tot uitstekende gemeenschappelijke faciliteiten, waaronder een zwembad, kinderzwembad en een volledig uitgeruste fitnessruimte, gelegen in een moderne en goed onderhouden residentie. Op wandelafstand van de haven van Estepona, de boulevard, winkels, restaurants en dagelijkse voorzieningen, vormt dit appartement een zeldzame kans om een nieuwbouwwoning te verwerven in een van de meest aantrekkelijke locaties van Estepona — ideaal als vaste woonplaats, vakantieverblijf of investering.

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5271925



Ligging

Dichtbij haven
Dichtbij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Zonorientatie

Zuid

Huidige Staat

Onlangs gerenoveerd

Zwembad

Gemeenschappelijk

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Centrale verwarming

Uitzicht

Zee
Landelijk
Weids
Tuin
Zwembad

Extra's

Lift
Inbouwkasten
Nabij vervoer
WiFi
Sportschool
Bijkeuken
Dubbele beglazing

Kelder
Optische vezel

Meubilering

Optioneel

Tuin

Gemeenschappelijk

Beveiliging

Omheind complex
Elektrische rolluiken

Parkeergelegenheid

Privé

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5271925



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5271925



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.