



	Appartement
	1.275.000€
	Estepona
	3
	2
	134m ²
	0m ²

Luxe duplex penthouse in Cataleya, Atalaya Golf, Estepona woning met 3 slaapkamers te koop Een luxe duplex penthouse met spectaculair golf & panoramisch uitzicht beschikbaar voor verkoop gelegen in een van de beste blokken in beveiligde gated private community van Cataleya. Alle woningen van Cataleya hebben een hoogwaardige afwerking en worden overspoeld met een grote lichtinval dankzij de ramen van vloer tot plafond in de vorm van doorschijnende verplaatsbare scheidingswanden, waardoor de binnenruimtes samensmelten met de grote terrassen. Deze woning biedt een ruime woonkamer. De woning heeft 3 slaapkamers met 2 aparte badkamers, waaronder de hoofdslaapkamer en-suite. Er is een open keuken en woon-eetkamer met directe toegang tot het terras. De gemeenschap ligt in meer dan 27.000 m² prachtig aangelegde tuinen en biedt een oase van rust en privacy. Stap naar buiten naar je privé terras en solarium - perfect om te ontspannen of te entertainen - terwijl je geniet van de frisse lucht en het prachtige uitzicht. Buitenvoorzieningen omvatten - Een ruim buitenzwembad van 450 m² met een strandachtige ingang, ideaal om te loungen en te ontspannen. - Een verwarmd binnenzwembad om het hele jaar door van te genieten, ongeacht het seizoen. - Toegang tot weelderige tuinen, lounges en prachtig onderhouden gemeenschappelijke ruimtes. Het ligt in de wijk Atalaya, halverwege tussen de golfbanen El Paraiso en Atalaya. San Pedro de Alcántara, Benahavis en Marbella kunnen worden bereikt in 10-15 minuten. High-end eigentijds design en specificaties, ramen van vloer tot plafond, volledig uitgeruste keuken met inbouwapparatuur, een open plattegrond, airconditioning, 2 ondergrondse parkeerplaatsen en een berging behoren tot de voorzieningen. Neem contact met ons op om een bezichtiging te regelen. Vertaald met DeepL.com (gratis versie)

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs. All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5044249



Ligging

Dichtbij haven
Dichtbij winkels
Dichtbij zee
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Zonorientatie

Zuid West

Huidige Staat

Uitstekend

Zwembad

Gemeenschappelijk

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Uitzicht

Bergen
Golf
Weids
Tuin
Zwembad

Extra's

Overdekt terras
Lift
Inbouwkasten
Nabij vervoer
Zonbank
Satelliet TV
WiFi

Sportschool
Bijkeuken
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Optische vezel

Meubilering

Optioneel

Keuken

Gedeeltelijk ingericht
Woonkeuken

Tuin

Gemeenschappelijk

Beveiliging

Omheind complex
Elektrische rolluiken
24-uurs beveiliging

Parkeergelegenheid

Privé

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Luxe
Bestaande bouw

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5044249



Modern

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5044249



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5044249



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5044249



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5044249



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5044249



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.