



	Appartement
	510.000€
	Estepona
	2
	2
	145m ²
	0m ²

Nous vous présentons cet appartement lumineux et moderne de 2 chambres et 2 salles de bains, prêt à habiter. Situé dans la zone nord du centre d'Estepona, à quelques mètres seulement du Parc des Expositions (Recinto Ferial), cette propriété allie parfaitement la tranquillité résidentielle à l'ambiance vibrante de la ville. Le bien, neuf, se compose d'un grand salon avec une cuisine américaine entièrement équipée, créant un espace ouvert et convivial. La conception ouverte optimise la lumière naturelle et offre un style de vie contemporain. Depuis la pièce principale, on accède à une grande terrasse ouverte, l'endroit idéal pour se détendre tout en profitant d'une vue panoramique sur la ville. Le logement comprend deux salles de bains complètes au design moderne et avec des finitions de haute qualité. Le confort est assuré par l'inclusion d'une place de parking et d'un débarras dans le même immeuble. Pour les jours ensoleillés, rien de tel qu'une baignade dans la piscine commune. Vivre ici, c'est être à proximité de tout. La propriété est située dans une zone en plein essor, près du centre historique, mais avec l'avantage d'excellentes connexions : - Marbella : à 25 minutes en voiture. - Puerto Banús : à 18 minutes en voiture. - Sotogrande : à 25 minutes en voiture. - Aéroport de Málaga : à 45 minutes en voiture. - Gibraltar : à 45 minutes en voiture. Une occasion unique de s'installer dans votre premier logement sur la Costa del Sol. Ne laissez pas passer cette chance !

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs. All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5321059



Situation

Ville
Magasins à proximité

Etat

Excellent

Piscine

Collective

Régulateur de température

Climatisation

Vues

Urbaine

Caractéristiques

Ascenseur
Garde-robes encastrées
Terrasse privée

Mobilier

Non meublé

Sécurité

Complexe sécurisé

Parking

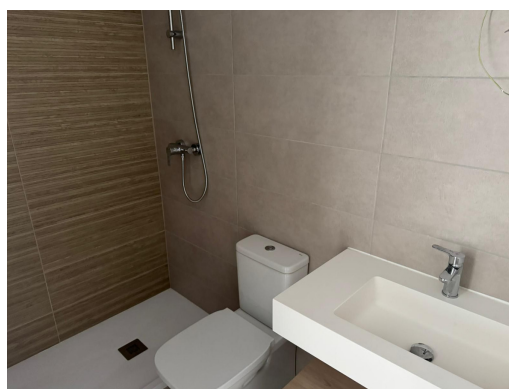
Garage

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32.468.123.777) (office hours)

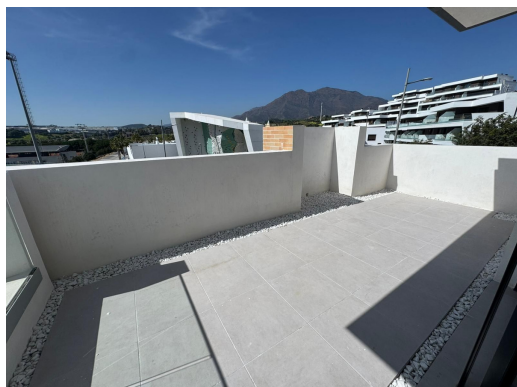
SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5321059



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32.468.123.777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.