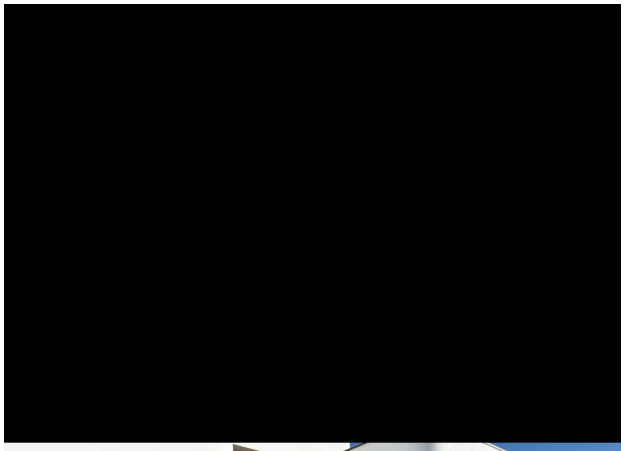
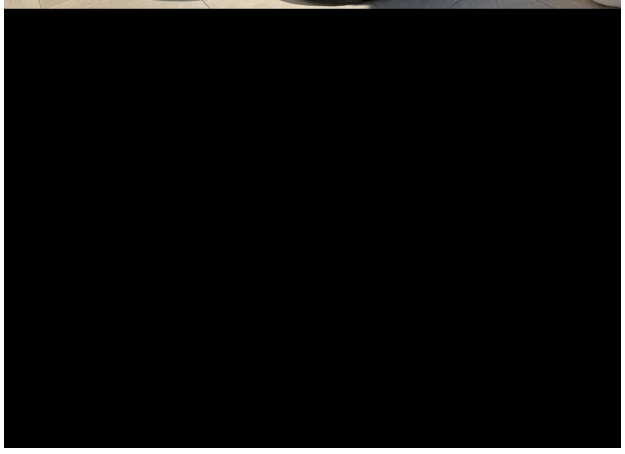
Estepona

Ref. R5271925





Appartement
935.000€
Estepona
3
2
210m²
250m²

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: +32.468.123.777 (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: https://www.sempersol777.com: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5271925

Situé dans le très recherché quartier de Las Mesas à Estepona, ce magnifique appartement moderne neuf, achevé en 2025, offre un design contemporain, de généreux volumes et un cadre de vie exceptionnel à proximité immédiate du port, de la plage et de toutes les commodités. Le bien dispose de 100 m² habitables, comprenant trois chambres spacieuses et deux salles de bains modernes et élégantes, réalisées avec des matériaux de haute qualité. La cuisine ouverte sur le séjour, lumineuse et fonctionnelle, crée une parfaite harmonie entre les espaces intérieurs et extérieurs grâce à de grandes baies vitrées laissant entrer une abondante lumière naturelle. L'un des atouts majeurs de cet appartement est sa spectaculaire terrasse privée de 100 m², bénéficiant d'un ensoleillement optimal tout au long de la journée. Idéale pour les repas en plein air, la détente ou les moments de convivialité, elle prolonge naturellement l'espace de vie et incarne parfaitement l'art de vivre sur la Costa del Sol. Le bien comprend également une place de garage privée ainsi qu'un espace de stockage, garantissant confort et praticité. Les résidents profitent de prestations communes de qualité, incluant une piscine, une piscine pour enfants et une salle de sport entièrement équipée, au sein d'une résidence moderne et parfaitement entretenue. À distance de marche du port d'Estepona, de la promenade du bord de mer, des commerces et des restaurants, cet appartement représente une opportunité rare d'acquérir un bien neuf dans l'un des quartiers les plus prisés d'Estepona — idéal comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement locatif.

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: +32.468.123.777 (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: https://www.sempersol777.com: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5271925

Situation

Port à proximité
Magasins à proximité
Ville à proximité
Ecoles à proximité

Orientation

Sud

Etat

Récemment modernisé

Piscine

Collective

Régulateur de température

Climatisation
Chauffage central

Vues

Mer
Campagne
Panoramique
Jardin
Piscine

Caractéristiques

Ascenseur
Garde-robes encastrées
Transports à proximité
WiFi
Salle de sport
Buanderie
Doubles-vitrages

Sous-sol
Fibre optique

Mobilier

En option

Jardin

Collectif

Sécurité

Complexe sécurisé
Stores électriques

Parking

Privé

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: +32.468.123.777 (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: https://www.sempersol777.com: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5271925

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: +32.468.123.777 (office hours)

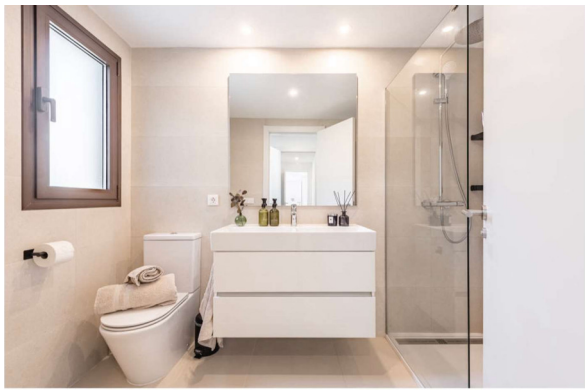
SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: https://www.sempersol777.com: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5271925



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: +32.468.123.777 (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: https://www.sempersol777.com: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.