



	Appartement
	525.000€
	Estepona
	3
	2
	124m ²
	0m ²

Appartement contemporain de 3 chambres, spacieux et idéalement placé dans une résidence haut de gamme, Mirador del Golf, Estepona. Découvrez le style de vie méditerranéen moderne dans ce superbe et spacieux appartement de 3 chambres, idéalement situé dans une résidence exclusive en première ligne du parcours de golf, à seulement quelques minutes de la plage et du centre d'Estepona. Conçu pour allier confort et élégance, cet appartement lumineux bénéficie de grandes baies vitrées qui inondent l'espace de vie de lumière naturelle. La cuisine ouverte contemporaine, équipée d'appareils modernes et d'une buanderie séparée, s'intègre parfaitement à la salle à manger et au salon – un espace idéal pour se détendre. La chambre principale dispose d'une salle de bains privative, tandis que les deux chambres supplémentaires se partagent une grande salle de bains avec fenêtre. Toutes les chambres sont dotées de placards intégrés. La grande terrasse orientée plein sud est parfaite pour profiter du soleil, prendre un petit-déjeuner en plein air ou se détendre tout en admirant la vue panoramique. La propriété comprend une place de parking souterrain privée et un débarras, avec accès direct par ascenseur – adaptée aux personnes à mobilité réduite. À seulement 2 minutes à pied du Clubhouse du Estepona Golf, c'est l'endroit rêvé pour les passionnés de golf. La plage, les commerces, restaurants, la célèbre Alcazaba Lagoon, l'hôpital d'Estepona et les écoles sont à proximité. Marbella, Puerto Banús, Sotogrande et Gibraltar sont facilement accessibles via l'A7. La résidence sécurisée offre des prestations haut de gamme: • Une grande piscine avec vue sur la mer et les montagnes • Une salle de sport entièrement équipée • De magnifiques jardins tropicaux matures • Un environnement paisible, bien entretenu, idéal pour y vivre toute l'année ou comme résidence secondaire Vente exclusive – clés disponibles au bureau pour des visites faciles. Ne manquez pas cette opportunité rare d'acquérir un appartement moderne dans l'un des projets les plus recherchés d'Estepona!

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: +32.468.123.777 (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs. All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.



Situation

Magasins à proximité
Mer à proximité
Ville à proximité
Ecoles à proximité
Forêt à proximité
Urbanisation

Orientation

Sud

Etat

Excellent

Piscine

Collective

Régulateur de température

Climatisation
Clim. préinstallée
Clim. chaud
Clim. froid

Vues

Mer
Montagne
Campagne
Panoramique

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Garde-robes encastrées
Terrasse privée

WiFi

Salle de sport
Débarras
Buanderie
Salle de bains attenante
Accès pour personnes à mobilité réduite
Doubles-vitrages
Fibre optique

Mobilier

Entièrement meublé

Cuisine

Entièrement équipée

Jardin

Collectif
Paysager
Facile d'entretien

Sécurité

Complexe sécurisé
Interphone
Système d'alarme

Parking

Souterrain
Garage
Privé

Services publics

Electricité
Eau potable

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: +32.468.123.777 (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5109865



Catégorie

Golf
Maisons de vacances
Investissement
De luxe
Revente
Contemporain

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32.468.123.777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5109865



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5109865

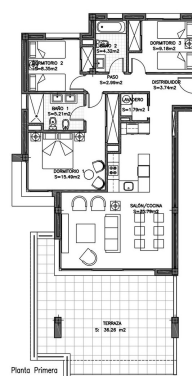
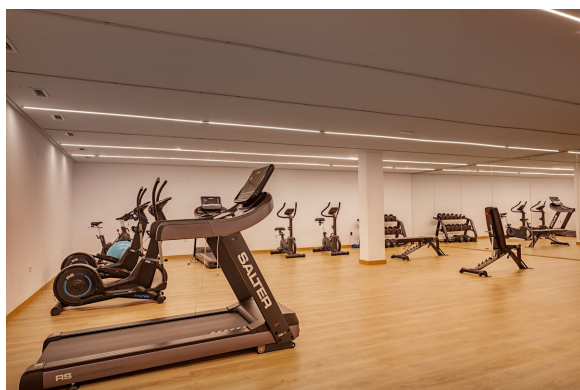


E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.



SUPERFICIES	
Superficie útil interior	85,00 m ²
Superficie construida con s.c.	124,17 m ²
Superficie terraza	35,20 m ²



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: **+32.468.123.777** (office hours)

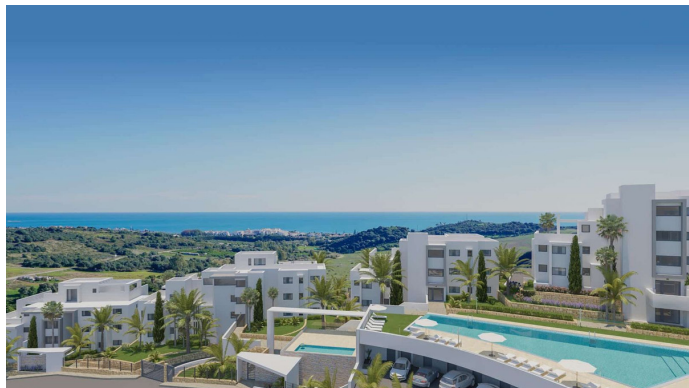
SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5109865



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.