



	Appartement
	1.195.000€
	Estepona
	3
	2
	134m ²
	0m ²

Un penthouse duplex de luxe avec des vues panoramiques spectaculaires sur le golf & disponible à la vente situé dans l'un des meilleurs blocs de la communauté privée sécurisée fermée de Cataleya. Toutes les maisons de Cataleya sont dotées de finitions haut de gamme et d'une grande luminosité grâce à leurs fenêtres sol-plafond sous forme de cloisons mobiles translucides, fusionnant les espaces intérieurs avec les grandes terrasses. Cette résidence offre une vie spacieuse. La propriété dispose de 3 chambres avec 2 salles de bains séparées, y compris la chambre principale en suite. Il comprend une cuisine ouverte et un salon-salle à manger avec accès direct à la terrasse. Situé à plus de 27 000 m² de jardins magnifiquement aménagés, la communauté offre une oasis de sérénité et d'intimité. Passez à l'extérieur de votre terrasse privée et du solarium – parfait pour vous détendre ou vous divertir – tout en profitant de l'air frais et des vues imprenables. Services extérieurs Inclure - Une spacieuse piscine extérieure de 450 m² avec une entrée de style plage, idéale pour se détendre et socialiser. - Une piscine intérieure chauffée pour profiter toute l'année, peu importe la saison. - Accès aux jardins luxuriants, aux espaces de loisirs extérieurs et aux espaces communs magnifiquement entretenus. Il est situé dans le quartier d'Atalaya, à mi-chemin entre les terrains de golf El Paraiso et Atalaya. San Pedro de Alcántara, Benahavis et Marbella sont accessibles en 10-15 minutes. Design contemporain haut de gamme et les spécifications, fenêtres de sol au plafond, cuisine entièrement équipée avec appareils électroménagers, un plan d'étage ouvert, la climatisation, 2 places de parking souterrain, et une salle de stockage sont parmi les équipements. Contactez-nous pour organiser des visites faciles.

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: +32.468.123.777 (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs. All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5044249



Situation

Port à proximité
Magasins à proximité
Mer à proximité
Ville à proximité
Ecoles à proximité

Orientation

Sud-ouest

Etat

Excellent

Piscine

Collective

Régulateur de température

Climatisation

Vues

Montagne
Golf
Panoramique
Jardin
Piscine

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Garde-robes encastrées
Transports à proximité
Solarium
Télévision par satellite
WiFi

Salle de sport
Buanderie
Salle de bains attenante
Sol en marbre
Fibre optique

Mobilier

En option

Cuisine

Partiellement équipée
Cuisine-séjour

Jardin

Collectif

Sécurité

Complexe sécurisé
Stores électriques
Surveillance 24 h / 24

Parking

Privé

Services publics

Electricité
Eau potable
Téléphone

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
De luxe
Revente

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: +32.468.123.777 (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5044249



Contemporain

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5044249



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5044249



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5044249



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5044249



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5044249



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32.468.123.777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.