



	Wohnung
	399.000€
	Estepona
	2
	2
	146m ²
	0m ²

Stellen Sie sich vor, das weiche Licht des Mittelmeers durch die großen Fenster Ihres Wohnzimmers zu wecken. Der beste Platz zum Frühstück ist außerhalb einer der drei geräumigen Terrassen, die insgesamt ca. 90 Quadratmeter, während Sie den Meerblick und die Ruhe des gepflegten Wohnkomplexes Las Jacarandas in Bel Air genießen. Ob Sie Sonne oder Schatten bevorzugen, es gibt immer einen Ort, der dem Moment entspricht. Die Wohnung selbst ist bereit, in und ausstrahlt Eleganz. Das geräumige Wohnzimmer mit Marmorböden bildet das Herz der Wohnung und führt direkt auf die Terrassen. Es gibt zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, eines davon ist en suite. Die Schlafzimmer haben Einbauschränke. Alles ist perfekt gepflegt und mit zeitlosen Materialien ausgestattet, darunter viel Marmor in den Badezimmern mit geräumigen Duschen. Ein besonderes Highlight ist die Dachterrasse mit einem Abstellraum von ca. 30 Quadratmetern. Dies kann leicht in ein zusätzliches Schlafzimmer mit Dusche, ein Studio oder sogar eine private Sauna umgewandelt werden. Von der Tiefgarage führt Sie der Lift direkt in die dritte Etage - garantiert Ihnen den täglichen Komfort. Der Komplex selbst ist ausgezeichnet gepflegt und bietet zwei schöne Swimmingpools umgeben von gepflegten Gärten - ein Ort, wo Ruhe und Entspannung die Bühne nehmen. Die Wohnung ist komplett möbliert verkauft, so dass Sie sofort einziehen können. Die Lage ist ideal: offiziell gehört der Komplex zu Estepona, aber in der Tat ist es genau auf halbem Weg zwischen Marbella und Estepona, in der Nähe von San Pedro de Alcántara. Dies ermöglicht es Ihnen, die Ruhe von Estepona zu genießen und gleichzeitig in der Nähe der Liniellen von Marbella. In nur 10 Minuten erreichen Sie den weltberühmten Puerto Banús Yachthafen mit seinen Luxus-Boutiquen, exklusiven Restaurants und Nachtleben. Málaga Der Flughafen ist nur 65 km entfernt, weniger als 45 Autominuten. Der nächste Strand, Playa Saladillo, ist nur 1 km entfernt und bietet charmante Strandbars für eine Mahlzeit oder einen Drink. Supermarkt und Geschäfte sind nur 5 Gehminuten entfernt. Es gibt 2 Kinderspielflächen und Sportanlagen in unmittelbarer Nähe, sowie mehrere Golfplätze -

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: +32.468.123.777 (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.



ideal für Familien oder alle, die einen aktiven Lebensstil genießen. Estepona selbst ist in den letzten Jahren zu einer der gefragtesten Orte an der Costa del Sol geworden. Die historische Altstadt mit ihren blühenden Gassen, der Kilometer langen Strandpromenade, dem lebhaften Hafen und den zahlreichen Restaurants und kulturellen Aktivitäten locken sowohl internationale Bewohner als auch Besucher an. Hier verbindet sich der andalusische Charme mit dem Komfort einer modernen Küstenstadt – und genau das macht das Leben hier so wünschenswert. Diese Wohnung in Las Jacarandas ist daher mehr als nur ein Zuhause: Es ist eine Einladung, den Costa del Sol Lebensstil zu leben – mit Meerblick, Raum, Komfort und alles, was die spanische Lebensweise so unwiderstehlich macht.

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.



Lage

Nähe Geschäfte
Nähe Meer
Nähe Stadt

Bad en Suite
Marmorfußboden
Doppelverglasung
Optische Faser

Orientierung

Ost

Möbel

Verhandelbar

Zustand

Ausgezeichnet

Garten

Gemeinschaftlich

Pool

Gemeinschaftlich

Bewachung

Voll Eingezäunt
Elektrische Rollos
Eingangstelefon

Klimakontrolle

Klimaanlage
Zentralheizung

Parkmöglichkeit

Gemeinschaftlich

Aussicht

Meer
Berge
Land
Panoramisch
Garten

Anschlüsse

Elektrizität
Trinkwasser

Merkmale

Fahrstuhl
Einbauschränke
Verkehrsanschluss
Private Terrasse
Solarium
Satelliten-TV
WiFi
Abstellraum

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

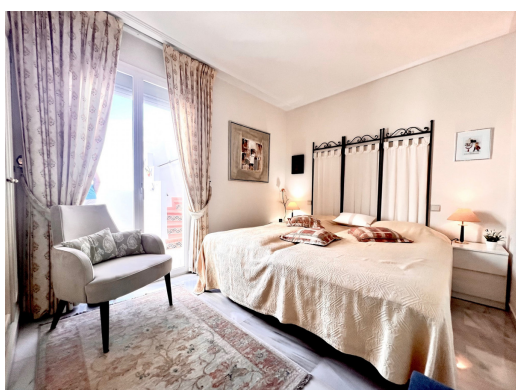


E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

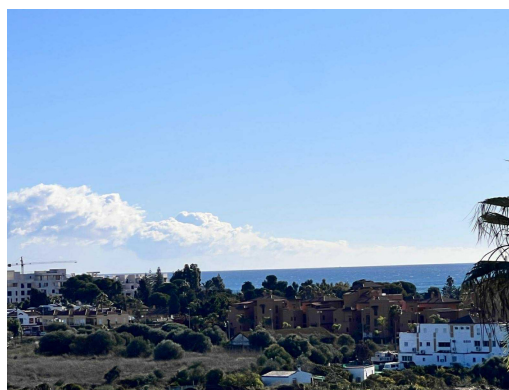
SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5244574



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32.468.123.777) (office hours)

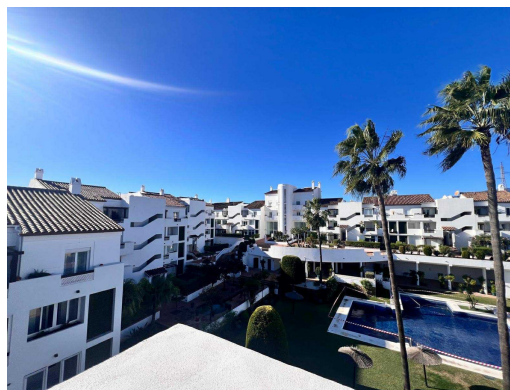
SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5244574



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32.468.123.777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5244574



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32.468.123.777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.