



	Wohnung
	699.000€
	Estepona
	3
	3.5
	153m ²
	0m ²

Atemberaubendes Duplex-Penthouse mit Panoramablick auf das Meer in Marina Bay, Estepona Dieses außergewöhnliche Duplex-Penthouse befindet sich in der begehrten Strandurbanisation Marina Bay, in perfekter Lage am pulsierenden Hafen und Yachthafen von Estepona. Genießen Sie einen privilegierten Lebensstil an der Küste mit allen Annehmlichkeiten, Restaurants und Geschäften direkt vor der Haustür und direktem Zugang zum goldenen Sand des Cristo Beach - der als der familienfreundlichste Strand in Estepona gilt, mit ruhigem Wasser und zwei charmanten lokalen Chiringuitos. Diese geräumige Immobilie erstreckt sich über zwei Etagen und verfügt über zwei unabhängige Eingänge - einen in der 5. und einen in der 6. Etage - und wird von einer herrlichen 92 m² großen Sonnenterrasse gekrönt, die teilweise überdacht ist und das ganze Jahr über zum Leben im Freien einlädt. Im Obergeschoss befindet sich ein heller und moderner, offener Wohn- und Essbereich mit zwei deckenhohen Glasschiebetüren, die den Innenraum nahtlos mit dem Außenbereich verbinden. Vom überdachten Ess- und Grillbereich im Freien bis hin zur weitläufigen offenen Terrasse genießen Sie einen atemberaubenden Panoramablick auf den Cristo Beach, das Mittelmeer, die spanische Küste, Gibraltar und an klaren Tagen sogar auf die marokkanischen Berge. Die moderne Küche mit einem nach Westen ausgerichteten Fenster ist sowohl stilvoll als auch funktionell, und es gibt auch eine praktische Gästetoilette auf dieser Ebene. Hier befindet sich auch das Hauptschlafzimmer mit einem begehbaren Kleiderschrank, einem eleganten Bad mit Fußbodenheizung und einem Fenster, das Tageslicht und Meeresluft hereinlässt. Die untere Ebene besteht aus einer einladenden Eingangshalle, einem Gästebad mit Dusche und zwei großzügigen Schlafzimmern. Eines davon ist eine Gästesuite mit eigenem begehbarem Kleiderschrank, eigenem Bad und einer schönen privaten Terrasse mit Blick nach Süden und Westen. Das dritte Schlafzimmer verfügt über einen großen Einbauschränk und ein nach Norden ausgerichtetes Fenster, ideal für kühlere Umgebungstemperaturen. Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: +32.468.123.777 (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs. All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.



gehören eine Fußbodenheizung im Hauptbadezimmer, ein privater Tiefgaragenstellplatz und voller Zugang zu den exklusiven Einrichtungen der Marina Bay Community. Ob Sie ein luxuriöses Haus am Meer oder eine erstklassige Investition in einer der begehrtesten Gegenden von Estepona suchen, dieses Penthouse erfüllt alle Kriterien. Mit seiner unschlagbaren Lage, dem atemberaubenden Blick und der großzügigen Aufteilung bietet es einen unvergleichlichen Lebensstil an der Costa del Sol.

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5073952



Lage

Erster Linie Strand
Strandseite
Hafen
Nähe Geschäfte
Nähe Meer
Nähe Stadt
Nähe Schule
Yachthafen
Nähe Jachthafen
Siedlung
Kampffront-Strand-Komplex

Überdachte Terrasse
Fahrstuhl
Einbauschränke
Verkehrsanschluss
Private Terrasse
Solarium
Bad en Suite
Marmorfußboden
Grill
Doppelverglasung
In der Nähe einer Kirche
Optische Faser

Orientierung

Südwest

Möbel

Möbliert

Zustand

Ausgezeichnet

Küche

Vollmontiert

Pool

Gemeinschaftlich

Garten

Gemeinschaftlich
Angelegter Garten
Einfache Wartung

Klimakontrolle

Klimaanlage

Bewachung

Voll Eingezäunt
Elektrische Rollos
Eingangstelefon

Aussicht

Meer
Berge
Golf
Strand
Land
Panoramisch
Pool

Parkmöglichkeit

Tiefgarage
Privat

Anschlüsse

Merkmale

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: +32.468.123.777 (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5073952



Elektrizität
Trinkwasser

Kategorie

Günstiges Angebot
Erster Linie Strand
Ferienhäuser
Investition
Luxus
Weiterverkauf

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: +32.468.123.777 (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5073952



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5073952



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5073952



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32.468.123.777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5073952



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32.468.123.777) (office hours)

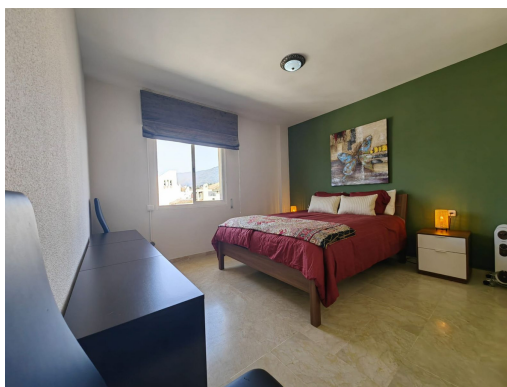
SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5073952



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5073952



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32.468.123.777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5073952



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5073952



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32.468.123.777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.