



	Wohnung
	1.275.000€
	Estepona
	3
	2
	134m ²
	0m ²

Ein luxuriöses Duplex-Penthouse mit spektakulärem Golf & Panoramablick zum Verkauf befindet sich in einem der besten Blöcke in einer sicheren gepflegten privaten Gemeinschaft von Cataleya. Alle Häuser von Cataleya verfügen über High-End-Finishs und überflutet mit großer Leuchtkraft dank ihrer bodendeckenden Fenster in Form von transluzenten beweglichen Trennwänden, die die Innenräume mit den großen Terrassen verbinden. Diese Residenz bietet geräumiges Wohnen. Das Anwesen verfügt über 3 Schlafzimmer mit 2 separaten Badezimmern, darunter Schlafzimmer en-suite. Es verfügt über eine offene Küche und ein Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zur Terrasse. Innerhalb von über 27.000 m2 wunderschön angelegten Gärten bietet die Gemeinde eine Oase der Gelassenheit und Privatsphäre. Treten Sie draußen auf Ihre private Terrasse und Solarium – ideal für entspannende oder unterhaltsame – während Sie die frische Luft und atemberaubende Ausblicke genießen. Outdoor-Aktivitäten inklusive - Ein geräumiger 450 m2 Außenpool mit einem Eingang im Beach-Stil, ideal zum Verlegen und Sozialisieren. - Ein beheizter Innenpool für den ganzjährigen Genuss, egal in welcher Jahreszeit. - Zugang zu üppigen Gärten, Liegeplätze im Freien und gepflegte Gemeinschaftsräume. Es befindet sich im Viertel Atalaya, auf halbem Weg zwischen den Golfplätzen El Paraiso und Atalaya. San Pedro de Alcántara, Benahavis und Marbella erreichen Sie in 10-15 Minuten. Hochmodernes Design und Spezifikationen, Boden- bis Deckenfenster, voll ausgestattete Küche mit Geräten, ein offener Grundriss, Klimaanlage, 2 Tiefgaragen und ein Abstellraum gehören zu den Annehmlichkeiten. Kontaktieren Sie uns, um einfache Anzeigen zu arrangieren.

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs. All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5044249



Lage

Nähe Hafen
Nähe Geschäfte
Nähe Meer
Nähe Stadt
Nähe Schule

Orientierung

Südwest

Zustand

Ausgezeichnet

Pool

Gemeinschaftlich

Klimakontrolle

Klimaanlage

Aussicht

Berge
Golf
Panoramisch
Garten
Pool

Merkmale

Überdachte Terrasse
Fahrstuhl
Einbauschränke
Verkehrsanschluss
Solarium
Satelliten-TV
WiFi

Fitnessstudio
Hauswirtschaftsraum
Bad en Suite
Marmorfußboden
Optische Faser

Möbel

Verhandelbar

Küche

Teilweise Montiert
Kochecke

Garten

Gemeinschaftlich

Bewachung

Voll Eingezäunt
Elektrische Rollos
24-Stunden-Überwachung

Parkmöglichkeit

Privat

Anschlüsse

Elektrizität
Trinkwasser
Telefon

Kategorie

Ferienhäuser
Investition
Luxus
Weiterverkauf

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5044249



Zeitgenössisch

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: +32.468.123.777 (office hours)

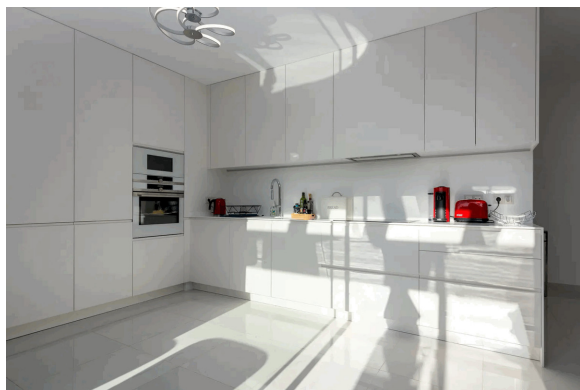
SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5044249



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5044249



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5044249



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5044249



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5044249



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.